



6 Pièces - Nice

550 000 €

Reference 6238805

Tout type de Bien	Maison
Ville	Nice
Prix	550 000 €

Pièces	6
Surf. habitable	126m ²

Etat général	Bon état
Chauffage	Convecteur, Electrique,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Taxe Foncière	2596 €/an
---------------	-----------

NICE VOIE ROMAINE : Maison de 126 m² sur deux niveaux avec terrain de 350 m² très ensoleillée et actuellement séparée en 2 appartements avec possibilité de les réunir. Le rez-de-chaussée se compose d'un 3 pièces avec salon, cuisine indépendante, 2 chambres, salle de douche avec WC, salle de bain et d'une entrée avec rangements. Le 1er étage est composé d'un séjour, d'une cuisine indépendante, de 2 chambres, d'un dressing, d'une salle de bain et d'un WC indépendant.

A proximité des transports et commerces.

CLASSE ENERGIE : D

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00