



5 Pièces - Nice

936 000 €

Reference 4489476

| | |
|-------------------|-----------|
| Tout type de Bien | Maison |
| Ville | Nice |
| Quartier | Cimiez |
| Prix | 936 000 € |

| | |
|-----------------|-------------------|
| Pièces | 5 |
| Surf. habitable | 118m ² |

| | |
|--------------|----------------|
| Etat général | Excellent état |
| Standing | Standing |
| Chauffage | Central, Gaz, |
| Eaux usées | Tout à l'égout |
| Eau chaude | Chaudière |

| | |
|---------------|-----------|
| Taxe Foncière | 1346 €/an |
|---------------|-----------|

NICE CIMIEZ : Maison individuelle sur 3 niveaux d'environ 120 m² entièrement rénovée en 2017. Ce bien se compose en rez-de-jardin d'un séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse couverte exposée plein Sud, d'une salle de bain et d'un toilette indépendant. Au premier niveau, les 3 chambres, une salle de bain et un bureau. Au dernier niveau, on retrouve le garage ainsi que des stationnements extérieurs. Un studio indépendant avec petit extérieur complète ce bien. A proximité de toutes les commodités.

CLASSE ENERGIE : En cours.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00