



**4 Pièces - Saint-André-de-la-Roche**

**892 500 €**

**Reference 4408485**

Tout type de Bien Maison  
Ville Saint-André-de-la-Roche  
Prix 892 500 €

Pièces 4  
Surf. habitable 145m<sup>2</sup>

Etat général Bon état  
Chauffage Climatisation  
Eau chaude Cumulus

Taxe Foncière 1286 €/an



NICE - ABADIE : Belle Villa de 145 m<sup>2</sup> avec vue panoramique. Elle se compose d'un séjour, d'une salle à manger, d'une cuisine semi-ouverte, de 4 chambres dont une de maitre, de salles de bains et de WC. Un jardin, une grande terrasse, un grand sous sol et garage complètent ce bien.  
CLASSE ÉNERGIE : NC.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00