



**4 Pièces - Cagnes-sur-Mer**

**582 700 €**

**Reference 3711935**

---

Tout type de Bien Maison  
Ville Cagnes-sur-Mer  
Prix 582 700 €

---

Pièces 4  
Surf. habitable 100m<sup>2</sup>

---

Etat général Excellent état  
Style Provençal  
Standing  
Chauffage Convecteur, Fioul,  
Eaux usées Tout à l'égout  
Eau chaude Chaudière

---

CAGNES SUR MER - LES TUILIERES : Maison de plain-pied, environ 100 m<sup>2</sup>, 3 belles chambres avec placards, séjour/salle à manger, cuisine indépendante, salle de bain et toilettes. Beaux espaces extérieurs avec une grande terrasse plein Sud et piscine.

Un garage, un stationnement extérieur ainsi qu'un grand cellier viennent compléter ce bien.

CLASSE ENERGIE :

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00