

5 Pièces - Nice

779 000 €

Reference 221T

Tout type de Bien	Maison
Ville	Nice
Quartier	Chambrun
Prix	779 000 €

Pièces	5
Surf. habitable	130m ²
Etages	1

Construction	1930
Etat général	Excellent état
Chauffage	Radiateur, Gaz,
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Chaudière



NICE CHAMBRUN : Dans quartier recherché, proche du centre et de toutes commodités à pied mais néanmoins au calme, charmante maison individuelle avec beaucoup de cachet et jardin privatif.

Elle se compose au rez de jardin d'un séjour / salle à manger, d'une grande cuisine individuelle donnant sur une pergola dans le jardin, d'une buanderie, d'une salle de douche avec WC et d'une cave.

A l'étage se trouve 3 chambres, une salle de bain douche, baignoire et des WC indépendants.

Le tout entièrement rénové avec goût et matériaux de qualité.

Possibilité de garer une voiture dans le jardin.

CLASSE ENERGIE : C.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.

Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00