

**5 Pièces - Nice**

**599 000 €**

**Reference 1568151**

Tout type de Bien	Maison
Ville	Nice
Quartier	Cimiez
Prix	599 000 €

Pièces	5
Surf. habitable	170m <sup>2</sup>
Surf. terrain	1500m <sup>2</sup>

Construction	2004
Etat général	Bon état
Chauffage	Radiateur
Eaux usées	Tout à l'égout
Eau chaude	Cumulus

Charges mens.	216 €/mois
Taxe Foncière	1348 €/an

NICE CIMIEZ : Dans un petit lotissement de cimiez, villa Neo-provençale de 170 m<sup>2</sup> comprenant un très beau séjour de plus de 60m<sup>2</sup>, 4 chambres, 2 salles de bains, 3 WC et nombreux stationnements. Le tout sur un terrain 1500 m<sup>2</sup>.

CLASSE ENERGIE : C.

Charges annuelles : 216 ?.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez  
3 rue Maurice Sureau  
06000 Nice  
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre  
40 rue Pastorelli  
04 93 62 59 94  
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron  
Les Belles Terres  
234 avenue de la Lanterne  
04 93 37 00 00