

7 Pièces - Nice

975 000 €

Reference 190T

Tout type de Bien Maison
Ville Nice
Prix 975 000 €

Pièces 7
Surf. habitable 250m²
Surf. totale 280m²
Surf. terrain 3500m²

Etat général Excellent état
Style Provençale
Chauffage Convecteur, Electrique,
Eaux usées Fosse septique
Eau chaude Cumulus

Taxe Foncière 3300 €/an

NICE - LA SIROLE : Maison individuelle de grand standing avec piscine au sel et jardin de environ 3500 m².

Elle se compose de deux appartements communicants. Au rez de chaussée ; un séjour cathédrale de 75 m², une véranda de 30 m² plein Sud, une cuisine semi-ouverte, des WC invités, l'espace nuit comprend des WC indépendants, une salle de douche, deux chambres avec placard, une suite parentale avec dressing et salle de douche. Une buanderie et une cuisine d'été.

Au premier étage ; un espace bureau.

En rez de jardin ; un trois pièces pouvant être loué.

Un grand garage et plusieurs stationnements extérieurs complètent ce bien.

CLASSE ÉNERGIE : C.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
3 rue Maurice Sureau
06000 Nice
04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
40 rue Pastorelli
04 93 62 59 94
5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
Les Belles Terres
234 avenue de la Lanterne
04 93 37 00 00