

7 Pièces - Nice

1 369 000 €

Reference 159T

Tout type de Bien Villa
 Catégorie Maison
 Ville Nice
 Quartier Saint Pierre de Féric
 Prix 1 369 000 €

Pièces 7
 Surf. habitable 250m²
 Surf. totale 280m²
 Surf. terrain 3350m²

Etat général Bon état
 Chauffage Central, Gaz
 Eaux usées Fosse septique
 Eau chaude Chaudière

NICE - CORNICHE DES OLIVIERS : Cette villa art déco, d'environ 250 m², bénéficie d'une belle vue panoramique sur la ville de Nice et la mer. Elle se compose d'un grand séjour de 65 m² donnant sur une très belle terrasse, d'une cuisine indépendante toute équipée, de 4 chambres en suite dont une en rez de chaussée dans la villa et deux chambres supplémentaires en dépendance. Elle bénéficie également d'une piscine chauffée, d'un jacuzzi et de plusieurs espaces extérieurs. Le terrain mesure 3 350 m². Garage et places de parkings complètent ce bien. Idéale aussi pour chambres d'hôtes, très bonne rentabilité en location saisonnière.

CLASSE ENERGIE : NC.

Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur.



Easy immobilier Cimiez
 3 rue Maurice Sureau
 06000 Nice
 04 93 80 40 80

Easy immobilier Centre
 40 rue Pastorelli
 04 93 62 59 94
 5 Rue Galléan 04 93 88 20 42

Easy immobilier Fabron
 Les Belles Terres
 234 avenue de la Lanterne
 04 93 37 00 00